



> [Landrat / Parlament](#) || [Geschäfte des Landrats](#)

Titel: Motion von Urs Leugger-Eggimann, Grüne Fraktion: Einführung Mehrwertabgabe

Autor/in: [Urs Leugger-Eggimann](#)

Mitunterzeichnet von: Bänziger, Beeler, Grossenbacher, Kirchmayr, Lang, Schoch, Stokar, Trinkler und Werthmüller

Eingereicht am: 21. Juni 2012

Bemerkungen: Als dringlich eingereicht
[Verlauf dieses Geschäfts](#)

Der Landrat hat bereits verschiedene Versuche unternommen eine Mehrwertabgabe bei Ein- und Umzonungen einzuführen. Diese Versuche sind jeweils relativ knapp gescheitert. Ein wichtiger Grund für das Scheitern waren jeweils die hochgesteckten Ambitionen, wie das eingenommene Geld verwendet werden soll.

Am 17. Juni 2012 hat das Thurgauer Stimmvolk eine sehr einfache Mehrwertabgabe gutgeheissen, welche eine Abgabe von 20% auf den Mehrwert bei Neueinzonungen und Umzonungen vorsieht. Für die Verwendung des eingenommenen Geldes werden relativ grosszügige Leitplanken gesetzt. Diese einfache Lösung hat auch im eher ländlichen, konservativen Kanton Thurgau eine Mehrheit gefunden.

Entsprechend wird beantragt:

Der Regierungsrat wird eingeladen eine Vorlage zur Einführung einer Mehrwertabgabe gemäss Thurgauer Modell mit einer Abgabe im Umfang von 20 - 30% des Bodenmehrwerts aufgrund von Planungsvorteilen im Rahmen von Neueinzonungen, Umzonungen und Verdichtungen vorzulegen.