

Regierungsrat, Rathausstrasse 2, 4410 Liestal

Bundesamt für Wohnungswesen
Storchengasse 6
2540 Grenchen

Per Mail an recht@bwo.admin.ch

Liestal, 30. November 2021
VGD / SC

Bericht inkl. drei gesonderte Erlassentwürfe der Kommission für Rechtsfragen des Nationalrates zu vier parlamentarischen Initiativen im Mietrecht; Vernehmlassungsantwort

Sehr geehrte Damen und Herren

Der Regierungsrat dankt für die Einladung zur Stellungnahme zur Vorlage der Kommission für Rechtsfragen des Nationalrates in oben genannter Sache.

Die Kommission schlägt vor, die Anliegen von vier parlamentarischen Initiativen zu ausgewählten Fragen des Mietrechts in drei gesonderten Erlassentwürfen umzusetzen. Die drei Erlassentwürfe sehen Anpassungen im Bereich der Untermiete, der Formvorschriften bei Mietzinserhöhungen und anderen einseitigen Vertragsänderungen sowie bei der Frage der Kündigung wegen Eigenbedarfs vor.

Da der Kanton Basel-Landschaft von den vier parlamentarischen Initiativen zum Mietrecht nicht besonders betroffen ist, verzichtet der Regierungsrat auf eine inhaltliche Stellungnahme.

Hochachtungsvoll

Thomas Weber
Regierungspräsident

Elisabeth Heer Dietrich
Landschreiberin