

## **Bericht der Finanzkommission an den Landrat**

**betreffend Überführung des vom Kanton Basel-Stadt erworbenen hälftigen Gesamteigentumsanteils der Liegenschaft des Therapie Schulzentrum Münchenstein (TSM) für Kinder und Jugendliche mit Behinderung vom Finanz- in das Verwaltungsvermögen**  
2017/587

vom 7. Dezember 2017

### **1. Ausgangslage**

Zur Weiterführung des TSM-Schulzentrums soll der vom Kanton Basel-Stadt erworbene hälftige Gesamteigentumsanteil zum Verkehrswert von CHF 15'619'300 vom Finanz- in das Verwaltungsvermögen überführt werden. Mit der vorliegenden Landratsvorlage wird der Regierungsrat beauftragt, die Vermögensbereinigung umzusetzen.

Für Details wird auf die [Vorlage](#) verwiesen.

### **2. Kommissionsberatung**

#### **2.1. Organisatorisches**

Die Finanzkommission behandelte die Vorlage am 6. Dezember 2017 in Anwesenheit von Finanzverwalter Roger Wenk, Roland Winkler, Vorsteher der Finanzkontrolle, sowie Stefan Leuenberger, Leiter Strategisches Portfoliomanagement, BUD HBA, und Petra Schmidt, stv. Generalsekretärin BKSD.

#### **2.2. Eintreten**

Eintreten ist unbestritten.

#### **2.3. Detailberatung**

Die Umwidmung vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen ist nicht bestritten.

Der Betrag für die Umwidmung des TSM wurde zwar im Investitionsprogramm 2017 nicht eingestellt, kann aber durch andere Einsparungen kompensiert werden. Deshalb unterliegt das Geschäft einer gewissen Dringlichkeit.

Die Kommission zeigt sich mit folgendem Vorgehen einverstanden: Der Kommissionsbericht wird am Tag nach der Beratung publiziert und damit nur sechs Tage vor der nächsten Landratssitzung. Ein Kommissionsmitglied erklärt sich bereit, im Landrat zu beantragen, dass das Geschäft dennoch an der nächsten Landratssitzung vom 13./14. Dezember 2017 behandelt wird. Der Landrat erhält damit die Gelegenheit, sich für oder gegen eine Behandlung auszusprechen.

### **3. Antrag an den Landrat**

Die Finanzkommission beantragt dem Landrat mit 13:0 Stimmen, dem beiliegenden Landratsbeschluss zu zustimmen.

07.12.2017 / sb

#### **Finanzkommission**

Roman Klauser

#### **Beilage/n**

- Entwurf Landratsbeschluss (*von der Kommission unverändert*)

## **Landratsbeschluss**

### **über die Überführung des hälftigen Gesamteigentumsanteils an der Parzelle 4757 in Münchenstein vom Finanz- in das Verwaltungsvermögen**

Der Landrat des Kantons Basel-Landschaft beschliesst:

1. Gestützt auf § 34, Abs. 1, lit. f des Finanzhaushaltsgesetzes wird der vom Kanton Basel-Stadt erworbene hälftige Gesamteigentumsanteil an der Parzelle 4757 in Münchenstein mit drei Gebäuden zum Verkehrswert von CHF 15'619'300.- vom Finanzvermögen in das Verwaltungsvermögen überführt.

Liestal, **Datum wird von der LKA eingesetzt!**

Im Namen des Landrates

Die Präsidentin:

Der Landschreiber: