

Parlamentarischer Vorstoss

2025/305

Geschäftstyp:	Interpellation
Titel:	Zwischenbilanz zur kantonalen Wohnbauförderung (WBFG)
Urheber/in:	Christine Frey
Zuständig:	—
Mitunterzeichnet von:	—
Eingereicht am:	26. Juni 2025
Dringlichkeit:	—

Am 1. Januar 2024 ist das Wohnbauförderungsgesetz (WBFG) in Kraft getreten. Damit verfügt der Kanton Basel-Landschaft über ein umfassendes Instrument zur Förderung von selbstgenutztem Wohneigentum, energetischen Sanierungen, gemeinnützigem Wohnungsbau sowie altersgerechtem Wohnen. Ziel ist es, Wohnraum für Bevölkerungskreise mit bescheidenem und mittlerem Einkommen zu schaffen und den Verfassungsauftrag gemäss § 106a der Kantonsverfassung umzusetzen.

Inzwischen sind rund eineinhalb Jahre seit dem Inkrafttreten vergangen. Auch wenn das Gesetz die erste offizielle Berichterstattung erst für das Jahr 2028 vorsieht, erscheint eine erste Zwischenbilanz zum aktuellen Stand und zur Wirkung der Fördermassnahmen angebracht.

Ich bitte den Regierungsrat um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie beurteilt der Regierungsrat den bisherigen Verlauf und die Umsetzung des WBFG nach eineinhalb Jahren?
 2. Wie viele Gesuche wurden seit dem 1. Januar 2024 in den jeweiligen Förderbereichen (Bausparprämie, Energieprämie, gemeinnütziger Wohnungsbau, altersgerechtes Wohnen) eingereicht, bewilligt bzw. abgelehnt – und wie hoch sind die bisher ausbezahlten Beiträge je Bereich?
 3. Welche konkreten Wirkungen lassen sich bereits beobachten, etwa in Bezug auf realisierte Bauprojekte, energetische Sanierungen oder altersgerechte Umbauten?
 4. Wie entwickelt sich die Nachfrage im Bereich des gemeinnützigen Wohnungsbaus – insbesondere bei den neuen Instrumenten wie Fachberatung und Projektentwicklungsdarlehen?
 5. Wie hoch ist der aktuelle Stand der Spezialfinanzierung gemäss Art. 19 WBFG (per Stichtag, z. B. 31. Mai 2025)?
-

6. Welche Massnahmen unternimmt der Kanton zur Information und Unterstützung der Anspruchsgruppen – und wie beurteilt er die Zugänglichkeit und Verständlichkeit der Gesuchsverfahren?