

Vorlage an den Landrat

Geschäftsbericht 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV): Genehmigung und Vorlage zur Kenntnisnahme durch den Landrat 2021/305

vom 18. Mai 2021

1. Ausgangslage

Der Regierungsrat hat den Geschäftsbericht 2020 (bestehend aus den Dokumenten Geschäftsbericht und Finanzbericht) der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV) für das Jahr 2020 am 18. Mai 2021 genehmigt. Gemäss § 9 Absatz 2 Buchstabe e des Gesetzes über die Beteiligungen (Public Corporate Governance, PCGG) ist der Landrat als Oberaufsichtsorgan zuständig für die Kenntnisnahme der Geschäftsberichte und Jahresrechnungen der Beteiligungen des Kantons.

Die Geschäfts- und Jahresberichte der strategisch wichtigen Beteiligungen werden gemäss § 10 Absatz 2 Buchstabe c des PCGG dem Landrat als Oberaufsichtsorgan zur Kenntnisnahme unterbreitet. Die BGV wurde gemäss Beschluss des Regierungsrates zum Beteiligungsbericht 2019 als strategisch wichtige Beteiligung definiert (RRB Nr. 2108-1273, [LRV 2019/594](#)).

2. Geschäftsbericht 2020

Das Eigentümergespräch 2021 seitens des Kantons mit der BGV hat am 23. April 2021 stattgefunden. Den Inhalt des Eigentümergesprächs bildeten der Jahresabschluss 2020, das Budget 2021 sowie die aktuelle Jahresaussicht, die Risikosituation, die Beurteilung der Zielerreichung der Eigentümerstrategie sowie drei weitere spezifische Traktanden (neues Gebäudeversicherungsgesetz, Organisation Feuerwehr 2025++, Nachfolge des Vorsitzenden der Geschäftsleitung). Die Erreichung der mit der Eigentümerstrategie formulierten Ziele wurde auf Grundlage des Controlling-Rasters behandelt.

Der Geschäftsbericht 2020 legt den Fokus auf den Geschäftsbereich Versicherung. Hier stellt der immer deutlicher werdende Klimawandel und seine Auswirkungen eine Herausforderung dar. Der «Statusbericht Klima» des Kantons Basel-Landschaft sieht voraus, dass beispielsweise die stärksten Eintages-Niederschlagsereignisse im Winter um rund 10% und jene im Sommer um 7% heftiger ausfallen werden. Empfindlichere Werkstoffe und neue Bauweisen führen zudem dazu, dass die Bausubstanz verwundbarer wird. Mit der zunehmenden Anzahl an Gebäuden und der damit einhergehenden Wertedichte steigt das Elementarschadenrisiko tendenziell an. Das Zusammenspiel zwischen Prävention, Feuerwehr und Versicherung (Schutz-Trias) führt dabei zu einer Optimierung der Sicherheit der Bevölkerung und der finanziellen Absicherung der Eigentümerinnen und Eigentümer von Gebäuden und Grundstücken.

Das von Covid-19 geprägte Jahr 2020 führte im Bereich Prävention zu vermehrten Umbaugesuchen, Absagen von Schulungen und vermindertem Wissensaustausch. So entschied sich die BGV beispielsweise auch, die geplanten Brandschutzkontrollen in Alters- und Pflegeheimen ab November durchzuführen. Wichtige Herausforderungen im Jahr 2021 werden sein, den verpassten Wissenstransfer, die abgesagten Schulungen und Kontrollen nachzuholen.

Im Bereich Feuerwehr war das Einsatzgeschehen mit insgesamt 3'349 Einsätzen anzahlmässig durchschnittlich. Allerdings ereignete sich mit dem Grossbrand im Industrieareal Laufen der teuerste Grossbrand in der 187-jährigen Geschichte der BGV.

Die Jahresrechnung 2020 der BGV schliesst mit einem Gewinn von CHF 22.6 Mio. (Vorjahr: CHF 80.4 Mio.). Im betrieblichen Bereich musste wegen zahlreichen Elementarschadensereignissen im Januar/Februar und wegen zwei Feuergrossschäden in Laufen und Allschwil ein Verlust von CHF 7.6 Mio. hingenommen werden. Der Gewinn aus Kapitalanlagen (Wertschriften und Immobilien) in Höhe von CHF 27.9 Mio. und die ausserordentliche Auflösung von nicht mehr benötigten Rückstellungen (CHF 2.3 Mio.) führten dennoch zu einem positiven Gesamtergebnis. Die Abweichung gegenüber dem Vorjahr (CHF – 57.8 Mio.) ist einerseits dem schlechteren betrieblichen Ergebnis (CHF – 14.4 Mio.) geschuldet, andererseits dem reduzierten Ergebnis aus Kapitalanlagen (CHF – 44.8 Mio.) und wird leicht kompensiert durch das bessere ausserordentliche Ergebnis (CHF +1.5 Mio.).

Die 10-Jahres Combined Ratio (Schaden- und Verwaltungsaufwand im Verhältnis zu den Einnahmen resp. Prämien) im Bereich der Grundstückversicherung liegt mit 116.2% noch über der definierten Zielgrösse von 90 – 100%, die Entwicklung geht aber in die richtige Richtung (2019: 119.7%). Ebenso im Bereich Wasserschaden, wo das Ziel 80-90% beträgt, tatsächlich aber bei 102.8% liegt. Im Bereich Feuer/Elementarschäden (Gebäudeversicherung) hingegen wird das langfristige Ziel von 90-100% mit 85.8% erreicht.

Die Reserven der BGV müssen den Erfordernissen einer nachhaltigen Risikofähigkeit entsprechen und werden nach versicherungstechnischen Grundsätzen berechnet. Das Soll für die Reserven beläuft sich nach den aktuellsten Berechnungen auf CHF 892 Mio., das Ist beträgt CHF 772 Mio. (Vorjahr CHF 840 Mio. Soll vs. CHF 749 Mio. Ist). Die ausgewiesene Unterdeckung von CHF 120 Mio. (v.a. Sonderrisiko Interkantonale Risikogemeinschaft) stellt allerdings kein akutes Risiko dar.

Sowohl die Revisionsgesellschaft als auch die Kontrollstelle empfehlen die Genehmigung der Jahresrechnung 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV).

Die folgende Tabelle gibt einen Überblick über wichtige Kennzahlen im 5-Jahresvergleich:

Unternehmenseckwerte	R 2016	R 2017	R 2018	R 2019	R2020
Anzahl Mitarbeitende	68	73	80	81	82
Schäden in % der Prämien					
Feuer und Elementar					
Wasser	83	40	70	49	104
	90	81	67	75	76
Jahresgewinn (-verlust) in Mio. CHF	1.7	41.2	13.1	80.4	22.6
Feuer und Elementar	7.3	36.1	-7.4	62.5	13.6
Wasser	0.9	5.2	-1.2	13.2	4.4
Gebäude	-1.5	2.0	-1.3	6.3	2.3
Intervention	-1.4	-0.1	-1.4	0.0	0.0
Brandschutz	0.3	-0.1	0.0	0.0	0.0
Elementarschadenprävention	-4.0	-1.5	-1.8	-1.5	2.4
Arbeitssicherheit/Gesundheitsschutz	0.0	-0.1	-0.0	-0.0	-0.0
Bilanzsumme in Mio. CHF	675	722	705	798	823
Eigenkapital in Mio. CHF	641	682	669	749	772

3. Beschluss

Der Regierungsrat beantragt dem Landrat, den Geschäftsbericht 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV) gemäss § 10 Absatz 2 Buchstabe c des Gesetzes über die Beteiligungen (Public Corporate Governance, PCGG) zur Kenntnis zu nehmen.

Liestal, 18. Mai 2021

Im Namen des Regierungsrats

Der Präsident:

Dr. Anton Lauber

Die Landschreiberin:

Elisabeth Heer Dietrich

4. Anhang

- Landratsbeschluss
- Geschäftsbericht 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV)
[\(nur online\)](#)

Landratsbeschluss

über den Geschäftsbericht 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV)

Der Landrat des Kantons Basel-Landschaft beschliesst:

gemäss § 10 Absatz 2 Buchstabe c des Gesetzes über die Beteiligungen (Public Corporate Governance, PCGG) den Geschäftsbericht 2020 der Basellandschaftlichen Gebäudeversicherung (BGV) zur Kenntnis zu nehmen.

Liestal, **Datum wird von der LKA eingesetzt!**

Im Namen des Landrates

Der Präsident:

Die Landschreiberin: