

Beschluss des Landrates vom 30.11.2017

Nr. 1809

6. Gewährung einer Kreditsicherungsgarantie an die Universität Basel für die Erstellung des Neubaus Departement Sport, Bewegung und Gesundheit (DSBG) auf dem Campus Sport (St. Jakob, Münchenstein) (Partnerschaftliches Geschäft)

2017/302; Protokoll: bw

Kommissionspräsident **Roman Klauser** (SVP) sagt, dass die Finanzkommission bereits über Kreditsicherungen in verschiedensten Formen beraten habe. Im vorliegenden Geschäft geht es um einen Kredit für einen Neubau einer Turnhalle auf dem Campus Sport. Die Gesamtsumme beträgt CHF 44 Mio. Zu Beginn wurde gesagt, dass sich die Summe +- 15% verändern könnte. Auf Nachfragen wurde bestätigt, dass die Berechnung, gemäss SIA auf +-10% basiert.

Für den Kanton BL wäre eine Kreditsicherung von CHF 22 Mio. fällig. Die Zinsen für die nächsten 40 Jahre betragen CHF 2.4 Mio.

Der einzige Aspekt, welcher der Finanzkommission sauer aufgestossen ist, ist die Tatsache, dass auch in diesem Geschäft der Kanton Geld spricht, ohne wirklich mitreden zu können. Aus diesem Grund fügte die Kommission dem Landratsbeschluss die Ziffer 6 hinzu: «Die Universität wird verpflichtet, für die Realisierung des Neubauprojektes DSBG einen paritätisch ausgewählten, unabhängigen Bauherrentreuhänder einzusetzen.» Dies soll dazu dienen, am Schluss nicht einfach eine Rechnung auf dem Tisch zu haben, sondern die Partnerschaft durch eine unabhängige Person gelebt wird. Die Finanzkommission stimmte dem von ihr geänderten Landratsbeschluss mit 13:0 Stimmen zu.

://: Eintreten ist unbestritten.

– *Detailberatung Landratsbeschluss*

Hans-Jürgen Ringgenberg (SVP) bemerkt, dass die SVP dem Geschäft zustimmen werde. Es soll aber auch im Landrat zum Ausdruck gebracht werden, dass die neue Sportstätte dem Sportamt Basel-Stadt angegliedert und die Räumlichkeiten den Sportvereinen zur Verfügung gestellt werden sollen. Selbstverständlich zu den Zeiten, in den denen die Universität die Räume nicht braucht. Dies soll ein Beitrag dazu sein, fehlende Hallen und sonstige Infrastruktur zu kompensieren.

Mirjam Würth (SP) erklärt, dass es bei der Kreditsicherung darum gehe, der Universität die Möglichkeit zu geben, zu günstigeren Konditionen Geld aufzunehmen. Dass mit dieser Kreditsicherung endlich der Neubau des Departements für Gesundheit, Sport und Bewegung realisiert werden kann, begrüsst die Rednerin im Namen der SP sehr. Das Anliegen von Hans-Jürgen Ringgenberg ist ebenfalls zu unterstützen.

Christof Hiltmann (FDP) erklärt, dass die FDP der Version der Finanzkommission zustimmen werde. Wichtig ist auch das Element der Bauherrentreuhandschaft. Die Vorlage stammt aus der Historie der Uni. Das Begehren der Universität besteht schon seit einiger Zeit. Heute im Landrat wird nur über den Finanzierungsaspekt gesprochen. Dies ist von aussen betrachtet ein holpriger Vorgang. Eigentlich geht es um ein Geschäft, das die Universität als Institution selber verantwortet. Das Parlament muss für einen günstigeren Zins sorgen. Die grundlegende Sache, die Kosten bei einem derartigen Projekt im Griff zu haben, ist nicht Thema der Diskussion. Die Finanzkommission ist der Ansicht, dass diejenigen, die bezahlen, resp. das Risiko tragen und das sind die beiden Trägerkantone mit der Kreditsicherungsgarantie einerseits und andererseits mit der Übernahme

der Defizitgarantie über die ganze Uni hinweg, auch schauen müssen, ob das Geld richtig eingesetzt wird. Insofern soll jemand eingesetzt werden, der dafür sorgt, dass die Projektkosten im Griff bleiben. Dies ist auf Stufe Universitätsrat angeordnet. Dies ist eine gute Ergänzung ganz im Sinne des Geistes, der Diskussion zum vorherigen Traktandum.

Titel und Ingress

Keine Wortmeldungen.

Ziffern 1-6

Keine Wortmeldungen.

– *Rückkommen*

Es wird kein Rückkommen verlangt.

Schlussabstimmung

://: Der Landrat stimmt dem Landratsbeschluss einstimmig mit 69:0 Stimmen zu.

Landratspräsidentin **Elisabeth Augstburger** (EVP) informiert, dass der Landratsbeschluss dem fakultativen Referendum unterstehe und dass der Grosse Rat des Kantons BS das Geschäft am Mittwoch, 06.12.17 behandle.

Landratsbeschluss

Gewährung einer Kreditsicherungsgarantie an die Universität Basel für die Erstellung des Neubaus Departement Sport, Bewegung und Gesundheit (DSBG) auf dem «Campus Sport» (St. Jakob, Münchenstein) (Partnerschaftliches Geschäft)

vom 30. November 2017

Der Landrat des Kantons Basel-Landschaft beschliesst:

- 1. Der Universität Basel wird zur Errichtung eines Neubaus für das Departement Sport, Bewegung und Gesundheit auf dem «Campus Sport» eine Kreditsicherungsgarantie von CHF 22 Mio. mit einer Laufzeit von 40 Jahren gewährt.*
 - 2. Der Regierungsrat wird beauftragt, allfällige Garantieverträge abzuschliessen.*
 - 3. Die Folgekosten des Neubaus für das Departement Sport, Bewegung und Gesundheit werden ab Bezug im Jahr 2021 über die Liegenschaftspauschalen im Globalbeitrag der Universität Basel finanziert.*
 - 4. Ziffer 1 und 3 dieses Beschlusses stehen unter dem Vorbehalt gleichlautender Beschlüsse des Kantons Basel-Stadt.*
 - 5. Ziffer 1 und 2 dieses Beschlusses unterliegen dem fakultativen Finanzreferendum gemäss § 31 Absatz 1 Buchstabe b der Verfassung des Kantons Basel-Landschaft vom 17. Mai 1984 (SGS 100).*
 - 6. Die Universität wird verpflichtet, für die Realisierung des Neubauprojekts DSBG einen paritätisch ausgewählten, unabhängigen Bauherrentreuhänder einzusetzen.*
-